

Zápisnica č. 4/2020
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malý Šariš,
konaného dňa 11.06.2020

Prítomní :

Mgr. Stanislav Mathia – starosta obce,
9 poslanci OcZ - PhDr. Zdenka Hudáková, Ing. Pavol Kušnir, Mgr. Peter Humeňanský,
Gabriel Kuba, Ing. Radovan Seman, Mgr. Vladimír Vančo, Ing. Imrich Kropuch
Jozef Hrušovský, Ing. Eva Harsághy
Ing. Slavomír Očipa – hlavný kontrolór obce Malý Šariš
Mgr. Daniela Semančíková -pracovníčka OcÚ,

Program :

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie ÚP obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č. 3/2019
4. Schválenie VZN obce Malý Šariš č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019
5. Majetkové prevody – zmena zámeru zámeny traktora
6. Rôzne
7. Záver

1. Otvorenie a schválenie programu.

Zasadnutie OcZ zahájil a viedol starosta obce Mgr. Stanislav Mathia. V úvode privítal poslancov OcZ a ostatných prítomných.

Návrh na uznesenie:

OcZ v Malom Šariši schvaľuje program rokovania OcZ č. 4/2020 v predloženom znení:

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania: PRÍTOMNÍ – 9 poslanci
ZA – 9 poslancov
PROTI – 0
ZDRŽALI SA – 0

Uznesenie 1/4/2020 bolo schválené jednomyselne.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Daniela Semančíková.

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce navrhnutí Ing. Eva Harsághy a Jozef Hrušovský

Návrh na uznesenie:

OcZ v Malom Šariši schvaľuje za overovateľov zápisnice Ing. Evu Harsághy a Jozefa Hrušovského:

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania: PRÍTOMNÍ – 9 poslanci

ZA – 7 poslancov

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 2 (Ing. Eva Harsághy, Jozef Hrušovský)

Uznesenie 2/4/2020 bolo schválené

3. Schválenie ÚP obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č. 3/2019

Územný plán obce Malý Šariš Zmeny a doplnky č. 3/2019 spracoval Ing. arch. Vladimír Debnár ako odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD.

Ing. arch. Vladimír Debnár predložil Správu o postupe obstarania a prerokovania návrhu Územného plánu obce Malý Šariš Zmeny a doplnky č. 3/2019 (viď príloha)

Zároveň predložil aj vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke (viď príloha).

Predmetné dokumenty boli poslancom OcZ zaslané na oboznámenie pred zasadnutím OcZ.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo Malý Šariš

I. Berie na vedomie

1. Správu o prerokovaní návrhu Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019 vypracovanú Ing. arch. Vladimírom Debnárom, odborne spôsobilou osobou na obstarávania ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona , (reg. č. 294)
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019
3. Výsledok preskúmania návrhu Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019

Okresným úradom v Prešove podľa § 25 stavebného zákona (stanovisko OÚ Prešov č. OU-PO-OVBP1-2020/026618-003 zo dňa 21.05.2020.)

II. Schvaľuje

podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Územný plán obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019
spracovaný Ing. arch. Mariánom Ferjom, autorizovaným architektom SKA.

IV. žiada starostu obce :

1. Zverejniť záväznú časť Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019 v zmysle § 27 ods.4 písm. a) stavebného zákona,
2. Označiť dokumentáciu Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019 schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona
3. Uložiť Územný plán obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019 na Obecnom úrade Malý Šariš, na Stavebnom úrade obce Malý Šariš a na Okresnom úrade v Prešove v zmysle § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona
4. Vyhotoviť o obsahu Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019 registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky

termín: do 3 mesiacov od schválenia územného plánu

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania: PRÍTOMNÍ – 9 poslanci
ZA – 9 poslancov
PROTI – 0
ZDRŽALI SA – 0

Uznesenie 3/4/2020 bolo schválené jednomyselne.

4. Schválenie VZN obce Malý Šariš č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019

Všeobecné záväzné nariadenie obce Malý Šariš č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č. 3/2019. (viď príloha)

Návrh VZN č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č. 3/2019 bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 27.5.2020.

Starosta obce prečítal návrh VZN č. 1/2020.

Hlavný kontrolór Ing. Slavomír Očipa navrhol zmeniť klauzulu o účinnosti VZN č. 1/2020 uvedenú v článku III. nasledovne:

Účinnosť nadobúda 30-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce

Návrh na uznesenie:

OcZ v Malom Šariši schvaľuje klauzulu o účinnosti VZN č. 1/2020 uvedenú v článku III. predmetného VZN v nasledujúcom znení: Účinnosť nadobúda 30-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce.

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania: PRÍTOMNÍ – 9 poslanci
ZA – 9 poslancov
PROTI – 0
ZDRŽALI SA – 0

Uznesenie 4/4/2020 bolo schválené jednomysel'ne.

Schválenie VZN č. 1/2020

Obecné zastupiteľstvo Malý Šariš

Schvaľuje

podľa § 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Všeobecne záväzné nariadenie obce Malý Šariš č. 1/2020**, ktorým sa podľa §27 ods.3 stavebného zákona vyhlasuje Závazná časť Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva Malý Šariš č. 3/4/2020, zo dňa 11.6.2020

Hlasovanie o VZN č. 1/2020

Výsledky hlasovania: PRÍTOMNÍ – 9 poslanci
ZA – 9 poslancov
PROTI – 0
ZDRŽALI SA – 0

VZN č. 1/2020 bolo jednomysel'ne schválené

OcZ v Malom Šariši jednomyselne schválilo podľa § 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Všeobecne záväzné nariadenie obce Malý Šariš č. 1/2020, ktorým sa podľa §27 ods.3 stavebného zákona vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva Malý Šariš č. 3/4/2020, zo dňa 11.6.2020.

5. Majetkové prevody – zmena zámeru zámeny traktora

Na mimoriadnom zasadnutí OcZ konanom dňa 26.5.2020 Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 6/3/2020 zámer zámeny hnutel'ného majetku (viď príloha).

Zámer obce zámeny majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce 27.5.2020.

V súvislosti so zámenou hnutel'ného majetku vyvstali nové skutočnosti, ktoré viedli k zmene zámeru zámeny hnutel'ného majetku schváleného uznesením č. 6/3/2020 zo dňa 26.5.2020.

Starosta obce prečítal nový zámer obce zámeny majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa (viď príloha)

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje zámer zamenit' hnutel'ný majetok a to:

traktor č. 1, **KUBOTA BX261 D 4x4**,
ktorý je vo vlastníctve obce Malý Šariš

za

traktor č. 2 **KUBOTA ST341 CAB**, komunálne pneu, kabína, kúrenie, klíma, predné pneumatiky 24x8.50-14, zadné pneumatiky 13.6-16 od firmy ŠUPA TECHNIKA, Veľké Kostol'any:

Hnutel'ný majetok sa zamieňa s finančným vyrovnaním a to tak, že Obec Malý Šariš doplatí druhej zmluvnej strane cenu vo výške 8 000 tis. eur ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Majetkový prevod sa uskutočňuje z dôvodu, že obci Malý Šariš bol vo VO dodaný traktor síce s najvýhodnejšou cenovou ponukou a v súlade s technickými parametrami, no s takým prípojným zariadením, za ktoré nie je možné pripojiť ostatné zariadenia, ktoré už sú vo vlastníctve obce a dodaný traktor nie je možné využiť pre potreby obce. Výberová komisia súhlasí s výmenou predmetu za úžitkovo, výkonovo a cenovo hodnotnejší predmet u importéra tak, aby finančné prostriedky za predmet boli vynaložené účelovo a hospodárne a traktor bol kompatibilný s ostatnými prípojnými zariadeniami vo vlastníctve obce. V zmysle § 117, zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre obec by bolo nevhodné ak by bola vlastníkom predmetu, ktorý by nebolo možné efektívne využívať.

Z uvedených dôvodov ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania: PRÍTOMNÍ – 9 poslanci
ZA – 9 poslancov
PROTI – 0
ZDRŽALI SA – 0

Uznesenie 5/4/2020 bolo schválené jednomysel'ne.

Návrh na uznesenie:

OcZ v Malom Šariši ruší uznesenie č. 6/3/2020 zo dňa 26.5.2020, ktorým OcZ schválilo zámer zámeny majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 27.5.2020

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania: PRÍTOMNÍ – 9 poslanci
ZA – 9 poslancov
PROTI – 0
ZDRŽALI SA – 0

Uznesenie 6/4/2020 bolo schválené jednomysel'ne.

6. Rôzne

V súvislosti s rozšírením ČOV Malý Šariš z rozpravy poslancov vyplynula pre starostu obce požiadavka, aby do konania nasledujúceho OcZ kontaktoval firmu Ecofluid, ktorá v minulosti realizovala výstavbu ČOV vo veci možnosti rozšírenia ČOV.

1. Záver

Starosta obce Mgr. Stanislav Mathia poďakoval všetkým zúčastneným a ukončil 4. zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľka: Mgr. Daniela Semančíková

Overovatelia zápisnice

Ing. Eva Harsághy

Jozef Hrušovský

Mgr. Stanislav Mathia
starosta obce